

二、分割前後價值相等取得二筆以上，且各宗土地公告土地現值不等者：

$$(一) \left\{ \begin{array}{l} \text{共有物分} \\ \text{割後各所} \\ \text{有權人各} \\ \text{宗土地原} \\ \text{地價之單} \\ \text{位地價} \end{array} \right. = \frac{\left[\sum \left(\begin{array}{l} \text{共有物分割前該所} \\ \text{有權人各單宗土地} \times \frac{\text{該宗土地原地價年月之物價指數}}{\text{共有物分割前該所有權人各單宗土地}} \right) \right]}{\left[\begin{array}{l} \text{原地價之總額} \\ \text{中最後一次原地價年月之物價指數} \end{array} \right]} \times \frac{\text{分割後該所有權人取得各宗(或持分)土地總現值}}{\text{分割後該所有權人取得之總現值}}$$

$$\frac{\text{各該所有權人共有物分割後取得該宗(或持分)土地面積}}{\text{各該所有權人共有物分割後取得該宗(或持分)土地面積}}$$

$$(二) \left\{ \begin{array}{l} \text{共有物分} \\ \text{割後各所} \\ \text{有權人各} \\ \text{宗土地最} \\ \text{近一次申} \\ \text{報地價之} \\ \text{單位地價} \end{array} \right. = \frac{\left[\sum \left(\begin{array}{l} \text{共有物分割前該所有權人各單宗} \\ \text{土地最次一次申報地價之總額} \end{array} \right) \right]}{\text{各該所有權人共有物分割後取得該宗(或持分)土地面積}} \times \frac{\text{分割後該所有權人取得各宗(或持分)土地總現值}}{\text{分割後該所有權人取得之總現值}}$$